

area omogenea

CAN 01

edificio n.

012

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1927/2 .1927/16 .1927/17

riferimenti fotografie

DAL CAN0101201 Al CAN0101205

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata	esterni		prato					fontana/làip letamaio

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
Incisione sul colmo a monte: “X W AS FL 1862”		stato copertura		B			
		stato generale		B			
		materiali copertura				coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
		lamiera					utilizzo
							temporaneo
		leggibilità del processo edilizio		Media			
		coerenza col processo tipologico		Bassa			
		significatività storica		Medi			
tipo	evoluzione dell'edificio		note				
altro	Edificio sorto in forma unitaria nel 1862 secondo il tipo C.2 e quindi ampliato mediante l’addizione del corpo sul prospetto 2 fino a raggiungere il tipo C.4 ma con destinazione solo agricola. In terza fase aggiunta del volume al piano terra del prospetto 1. I volumi sui prospetti 3 e 4, sono addizioni ancor più recenti.						
ambienti							
Stalla 1.2.01 Fienile 1.1.03 altro							

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 01** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio C.4. Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Fienile 1.1.04.
L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 3 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio ed alla viabilità esistente. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non per vicinanza torrente Coldose' e torrente Vanoi.